

4  
1975  
9/11

அலப்பினர்  
உட்பினர் செயலர்,  
சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சித்  
குழுவும்,  
என்.1, காந்தி ஊர்வில் சாலை  
எழும்பூர், சென்னை-600 008.

பொருள் நிர்வாகப் பேரகாள்,  
சென்னை திருத்தவக் கல்யாண்மைத்  
உயர்நிலையகம்  
நெ-78-86 உறாநிலைச் சாலை.  
சேத்பு, சென்னை-31.

சட்ட எண். 357/17150/2005

நாள்: -11-2006

ஆய்நா/ஆம்மைப்பர்,

பொருள்: செ.பெ.வ.கு. - திட்ட ஆய்நா - அடித்தளம்  
கட்டிடம், தரைத்தளம் + ~~பொது~~ + ~~பொது~~  
தளம்  
அதற்கான பணம்  
நகராட்சி/வாசிசு - கட்டிடம் - நில அளவை  
எண் 357/3, 4, 6, 7, 358/1, 5, பிளாக் நெ-21

PR  
DESPATCHED

சட்ட எண். 78-86, உறாநிலைச் சாலை,  
சாலை/செரு/சந்தி சேத்பு

சென்னை - 31 வளர்ச்சித் திட்டம் மற்றும்  
பிற திட்டங்களை செயல்திறம் - தொடர்பாக.  
பார்க்க: திருத்தவக் கல்யாண்மைத் துறைமுகம்  
எண் 10-06-2005 அளி சிடைச்சுப்பெற்ற திட்ட  
ஆய்நா விவரம்.

2. திரு என் திருக்கல் திருத்தவக் கல்யாண்மைத் துறைமுகம்  
14.10.2005 703-2006 பிளாக் திருத்தவக்  
எண் 357/3, 4, 6, 7 358/1, 5 பிளாக் நெ-21.

சட்ட எண். 78-86, உறாநிலைச் சாலையில்

சட்ட எண். 78-86, உறாநிலைச் சாலை

சாலை/செரு/சந்தி சேத்பு

சென்னை - 31 - ஆல் திருத்தவக் கல்யாண்மைத் துறைமுகம்/செருத்தல்/  
உத்தேச சட்டத்திற்கு ஆய்நா கொடுப்பது/எடுக்கவே உள்ள சட்டத்தின்  
வரலாற்றை அறியவே தொடர்பாக தற்காலிக விவரம் பரிசீலனையில் உள்ளது.  
இவ்விரைப்பத்தின் மேல்சொட்டு, பரிசீலிப்பதற்கு கீழ்க்கண்ட சட்டங்களுக்கு  
உட்பினர்-செயலர், சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சித் குழுவும், என்ற பெயரில்  
தேயியமயமாக்கப்பட்ட வரலாற்றில் எடுக்கப்பட்ட தனித்தனி வரைகோலைகளை  
இவ்வகைகளில் உள்ள சட்டத்தின் கீழ்க், அதன் நகல் ரசீதை இப்பிரிவில்  
அளிக்குமாறு சட்டத்தை கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

1) நிலம் மற்றும் சட்டம் வளர்ச்சித் திட்டம் : 6,000/-  
தமிழ்நாடு வளர்ச்சி மற்றும் உறமைப்புகள் சட்டம் 1971 (ஆய்நா திருத்தவக் கல்யாண்மைத் துறைமுகம்)  
ஆல் பிரிவு 59ல் கீழ்)

2) கர்ந்தாய்வுத் திட்டம் : 25,000/-  
3) வரலாற்றைத் திட்டம் : | ஆய்நா திருத்தவக் கல்யாண்மைத் துறைமுகம் (6000)

4. திறந்தவெளிக் கட்டணம் (வளர்ச்சிக் கட்டுப்பாடு விதி 10(b)(1)(vi) 1(b)(ii)(vi), 17(a)-9

5. காப்புறுதிக் கட்டணம் (உத்தேச வளர்ச்சிக் கட்டணம்)

43000

← 300  
நுகர்ப்புத் தொகையாக  
(ஆயல் தொகையாகக் கட்டப்படும்)  
(60000)

6. காப்புறுதிக் கட்டணம் (மேல்நோக்கு வடிக்கட்டியுடன் கூடிய கழிவுநீர்த் தொட்டிக் கட்டணம்)

7. காப்புறுதிக் கட்டணம் (அறிவிப்புப் பலகைக்காக)

குறிப்பு: (கட்டிடத்தை அமைதிபெற்ற வரைபடத்தில் உள்ளவாறு கட்டி முடித்து முடிவுச் சான்றிதழ்க்காக விசேஷப்பித்தல், அத் தொடுக்கப்பட்ட பிறகு இக்காப்புறுதிக் கட்டணம் வட்டியின்றி திருப்பியளிக்கப்படும். அமைதி பெற்ற வரைபடத்திலிருந்து மாநகல்/விநியோக/உபயோக மாநகல்கள் இருந்தால் காப்புறுதிக் கட்டணம் முழுமையாகப் பிடித்தல் செய்யப்படும்.

கட்டுமாஸ்ப் பரி நடக்கும்போது, குறிப்பிட்ட படிவத்தில் திட்ட அமைதி விவரங்களைத் தொட்ட அறிவிப்புப் பலகை உத்தேச கட்டத்தில் உளைவாகும் தொரியும்படியாக நட்டு வைத்திருக்கப்பட வேண்டும். தவறினால் விளம்பர பலகைக்காக காப்புறுதிக் கட்டணம் பிடித்தல் செய்யப்பட்டு, அறிவிப்புப் பலகை நட்டு வைக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

விசேஷப்பதாரர் காப்புறுதிக் கட்டணம் செலுத்திய 5 ஆண்டுகளுக்குள் முடிவுச் சான்றிதழ்க்காக விசேஷப்பித்தலில்லை என்றால், எவ்வித முன்வறிவுப்படும் இன்றி காப்புறுதிக் கட்டணம் முழுமையாகப் பிடித்தல் செய்யப்படும்.

2. இக்கடிதம் அனுப்பப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குப் பின்பு பத்திரைச் செலுத்தினால் அதற்கு ஊதியற்கு 12% (மாதத்திற்கு 1%) வட்டி செலுத்த வேண்டும். இவ்வட்டி இக்கடிதம் அனுப்பப்பட்ட நாளிற்குப் பிறகு முடிந்த ஒவ்வொரு மாதத்திற்கும் கட்டப்படும். இவ்வட்டிப் பத்திரை இக்கட்டணங்களுடன் சேர்த்து கட்ட வேண்டும்.

3. இக்கடிதம் அனுப்பப்பட்ட நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் பத்திரைச் செலுத்தாவிட்டால் இவ்விசேஷம் அமைதி கரப்படாமல் திருப்பி அனுப்பப்படும்.





சென்னைக் குடிநீர் வாரியத்தில் தீர்மானம் 416/98-ல் சென்னைப் பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் சிபிடி தீர்மானம் வாரியத்தில் உள்ள சட்டமெப்பு வளர்ச்சிச் சட்டம் (விநித்யல் மற்றும் வரூபித்தல்) விதி 1998-ல் சட்டமாக்கல் வரூபித்தல், சென்னைக் குடிநீர் வாரியத்திற்கு அனுப்பச் சென்னைப் பெருநகர் வளர்ச்சிக்குழுமத்திற்கு அதிகாரம் வழங்கப் பட்டுள்ளது.

(5) உடனடிக் கொடுக்கமின் சீர்திருத்தம் நிகரம்.

6. தீர்மானத்தில் கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை நிறைவேற்றவைதப் பொருத்தும், சட்டங்கள் செலுத்தவைதப் பொருத்தும் தான் திட்ட அமதி வழங்கும் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். விளம்பரதாரர் செலுத்திய சட்டங்களைப் பெற்றதக் கொட்டதாலேயே திட்ட அமதி பெறும் உரிமையைப் பெற்றவிட முடியாது. பிற நிபந்தனைகளை நிறைவேற்றத் தவறும் பட்சத்தில் திட்ட அமதி மறுக்கப்பட்ட நிலையில் சட்டுமாணத்தைத் தொடங்காமல் விளம்பரதாரர் பணத்தைக் கேட்டு விளம்பித்தால் கர்ந்தாயவுச் சட்டுணத்தைத் தவிர செலுத்தப்பட்ட வளர்ச்சிச் சட்டம் மற்றும் பிற சட்டங்கள் திருப்பித் தரப்படும்.

தங்கள் உட்கையுள்ள,

சி/ந

9/11/06

உறுப்பினர்-செயலருக்காக.

9/11/06

Asst. Secy

நகல்: 1. முதலிகைக் கட்டுக்கு அதிகாரி,  
கட்டுக்குப் (பிரதான) பிரிவு,  
செ.பெ.வ.குழுமம்,  
சென்னை-600 008.

2. சி/ந  
சி/ந  
சி/ந - 3